

**PYTANIA I ODPOWIEDZI DO ZAPYTANIA OFERTOWEGO NR 2/3.2.2/SEFKO\_RB\_2 DOTYCZĄCEGO ROBÓT BUDOWLANYCH W POSTACI „BUDOWY BUDYNKU PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWEGO Z CZĘŚCIĄ ADMINISTRACYJNO-SOCJALNĄ WRAZ Z INSTALACJAMI WEWNĘTRZNYMI WODY, KANALIZACJI SANITARNEJ, ENERGII ELEKTRYCZNEJ, WENTYLACJI MECHANICZNEJ, KLIMATYZACJI, C.O. I GAZU”**

**PYTANIE:**

1. Wg wcześniejszej odpowiedzi ofertę należy przygotować w oparciu o przedmiar robót traktując projekt budowlany i techniczny jako materiały pomocnicze. Zamawiający nie dopuszcza możliwości korygowania ilości robót w przedmiarach oraz modyfikowania brakujących/ zbędnych pozycji, przez Oferenta natomiast we Wzorze umowy w § 1 ustęp 4 zapisano „**Dla uniknięcia jakichkolwiek wątpliwości, Strony uzgadniają iż w przypadku niezgodności z zapisach ustępy 1-3** (tj. opisujących zakres robót objętych umową), **rozstrzygać będzie projekt budowlany**”.

Prosimy o wprowadzenie zmiany zapisu Umowy np. przez sformułowanie „*Dla uniknięcia jakichkolwiek wątpliwości, Strony uzgadniają, iż w przypadku niezgodności w zapisach ustępy 1-3, rozstrzygać będzie przedmiar robót załączony na etapie przetargu ze zmianami wprowadzonymi w postaci odpowiedzi*” lub wyjaśnienie w jaki sposób rozstrzygane będą niezgodności.

2. Czy posadzka betonowa hali produkcyjnej, magazynu wyrobów gotowych i pomieszczeń technicznych została poprawnie zaprojektowana? Wg wykonawców posadzek przemysłowych posadzka grubości 20 cm z betonu C25/30, zbrojona włóknami z tworzywa sztucznego w ilości 2 kg/m<sup>3</sup> nie przeniesie podanych w odpowiedziach obciążeń. Konieczne byłoby zwiększenie grubości posadzki, zmiana klasy betonu, dodanie siatek stalowych lub/ i zwiększenie zbrojenia rozproszonego. Prosimy o powtórny analizę tego punktu i potwierdzenie parametrów posadzki.

**ODPOWIEDŹ:**

Ad. 1 Uprzejmie informujemy, iż nie przewidujemy możliwości zmiany zapisów umowy o generalne wykonawstwo robót budowlanych.

W związku z powyższym obowiązująca treść § 1 ustęp 4 brzmi:

„4. Dla uniknięcia jakichkolwiek wątpliwości, Strony uzgadniają, iż w przypadku niezgodności w zapisach ustępy 1-3, rozstrzygać będzie projekt budowlany.”

Ad. 2 Potwierdzamy podane parametry posadzki.